

Zarządzenie Nr 28/25
Wójta Gminy Grodzisko Dolne
z dnia 26.05.2025 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w miejscowości Grodzisko Dolne, stanowiącej własność Gminy Grodzisko Dolne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.)

Wójt Gminy Grodzisko Dolne
zarządza co następuje

§1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w miejscowości Grodzisko Dolne, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia

§2

Określony w §1 wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grodzisko Dolne oraz zamieszcza na stronie internetowej tut. Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr Jacek Chmura

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Grodzisko Dolne przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena [zł] brutto	Forma zbycia
1.	Dz. nr 2302/2 położona w miejscowości Grodzisko Dolne (obręb geodezyjny Grodzisko Dolne) oznaczenie użytku gruntowego R-RIVa-0,3879ha, RIVb- 0,0200ha	0,4079	Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Grodzisko Dolne, niezagospodarowana o kształcie regularnym i terenie płaskim, korzystnym do prowadzenia działalności rolniczej. Klasa przeważająca w użytkach to IVa. Użytek dominujący –grunty orne. W odległości ok 500 m znajduje się zabudowa mieszkaniowo-zagrodowa. Bezpośredni dojazd do drogi jest dobry – drogą gruntową utwardzoną. Lokalizacja dobra, dość blisko od zabudowań wiejskich.	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisko Dolne jest to rolnicza przestrzeń produkcyjna.	24 153,00 (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sto pięćdziesiąt trzy złote) Cena nie zawiera podatku Vat.	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży udzielane są w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne pod nr tel. /17/2428265 wew. 161.

Grodzisko Dolne, dnia 26.05.2025 roku

WÓJT GMINY

mgr Jolanta Chmura