

Na podstawie art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1490) oraz Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 23 kwietnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodzisko Dolne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 40 poz.1065 z 2008 roku)

Wójt Gminy Grodzisko Dolne

- ogłasza -

**I przetarg ustny nieograniczony
- na dzierżawę -**

Nr działki	Pow. w ha	Przeznaczenie gruntu	Nr księgi wieczystej	Miejscowość	Czas dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny
cz. dz. 1034/3	0,2000	działalność rolnicza	RZ1E/00048634/9	Chodaczów	do trzech lat	50 zł
cz. dz. 1034/4	0,3500	działalność rolnicza	RZ1E/00048634/9	Chodaczów	do trzech lat	87,50 zł
cz. dz. 17 (1)	4,0000	działalność rolnicza	RZ1E/00032064/7	Laszczyny	do trzech lat	1000 zł
cz. dz. 17 (2)	4,0000	działalność rolnicza	RZ1E/00032064/7	Laszczyny	do trzech lat	1000 zł
cz. dz. 17 (3)	4,0000	działalność rolnicza	RZ1E/00032064/7	Laszczyny	do trzech lat	1000 zł
dz. 130/1	0,5506	działalność rolnicza	RZ1E/00032064/7	Laszczyny	do trzech lat	137,50 zł
dz. 130/2	0,4759	działalność rolnicza	RZ1E/00032064/7	Laszczyny	do trzech lat	119 zł
cz. dz. 134/1	0,0054	nieruchomość przeznaczona na inne cele	RZ1E/00021080/5	Grodzisko Dolne	do dwóch lat	10 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 15 lutego 2019 roku /piątek/ o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 5/

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium gotówką w wysokości 20% ceny wywoławczej najpóźniej do 11 lutego 2019 roku /poniedziałek/ w kasie Urzędu Gminy do godz. 13³⁰ lub na konto wydzierżawiającego znajdujące się w BS w Grodzisku Dolnym nr 419187 1024 2003 2000 1270 0027. Przy wpłacaniu wadium na konto decyduje data wpływu. Na wpłacie wadium oprócz imienia i nazwiska oraz adresu należy podać numer działki, na którą wniesiono wadium.

Nieruchomości rolne o powierzchni większej niż 0,30 ha zostaną wydzierżawione tylko dla rolników indywidualnych, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1405 z późn.zm.) zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne, jeżeli mają miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę lub w gminie graniczącej.

Przystępujący do przetargu rolnik oprócz potwierdzenia wpłaty wadium powinien przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego przez okres minimum 5 lat, poświadczone przez Wójta Gminy.

Osobom, które wygrają przetarg wadium zostanie wliczone w cenę czynszu dzierżawnego natomiast pozostałym osobom zostanie zwrócone niezwłocznie lecz nie później niż 3 dni po przetargu. W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy dzierżawy wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzisku Dolnym /pokój nr 5/ w godz. 8 - 15 tel. /17/ 2428265, 2436003 wew.152 lub 153

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

Grodzisko Dolne, dnia 4 stycznia 2019 roku

RADCA PRAWNY

mgr Piotr Czubał

WÓJT GMINY
mgr Jacek Chmura