

WOJT GMINY GRODZISKO DOLNE

37-306 Grodzisko Dolne

woj. podkarpackie

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2213)

Wójt Gminy Grodzisko Dolne - ogłasza - II przetarg ustny nieograniczony - na sprzedaż -

- działki nr 504 o pow. 0,3132 ha, położonej w Zmysłówce
- cena wywoławcza wynosi 39 996,00 zł + VAT 23%
- działki nr 387 o pow. 0,6160 ha, położonej w Zmysłówce
- cena wywoławcza wynosi 63 818,00 zł + VAT 23%

Działka nr 504 położona w Zmysłówce na terenach przeznaczonych rolnicza przestrzeń produkcyjna – kierunek rozwoju obszarów osadnictwa. Działka sąsiaduje z działkami zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi oraz gruntami rolnymi, dojazd do działki bardzo dobry. Uzbrojona jest w infrastrukturę elektryczną, wodociągową. Teren działki lekko pofalowany w kształcie wydłużonego czworoboku. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Działka nr 387 położona w Zmysłówce na terenach przeznaczonych rolnicza przestrzeń produkcyjna – kierunek rozwoju obszarów osadnictwa. Działka sąsiaduje z terenami leśnymi, działkami zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi oraz gruntami rolnymi, dojazd do działki dobry. Uzbrojona jest w infrastrukturę elektryczną, wodociągową. Teren działki lekko pofalowany w kształcie wydłużonego czworoboku. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Na obszarze wymienionych działek nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 września 2023 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne (pokój nr 6)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium gotówką w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. za działkę 504 – 3 999,60 zł, za działkę 387 – 6 381,80 zł, najpóźniej do 08 września 2023 roku w kasie Urzędu Gminy do godz. 13³⁰ lub na konto sprzedającego, znajdujące się w BS w Grodzisku Dolnym nr rachunku: 41 9187 1024 2003 2000 1270 0027. Na wpłacie wadium oprócz imienia i nazwiska oraz adresu należy podać numer działki, na którą wniesiono wadium.

Osobom, które wygrają przetarg wadium zostanie wliczone w cenę zakupu, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone niezwłocznie, lecz nie później niż 3 dni po przetargu. W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy kupna wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzisku Dolnym pod nr tel. /17/2428265 wew. 161.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

WOJT GMINY
mgr Jacek Chmura

Grodzisko Dolne, dnia 10 sierpnia 2023 roku

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

Piotr Czubat