

**Zarządzenie Nr 305/2010  
Wójta Gminy Grodzisko Dolne  
z dnia 29 listopada 2010 roku**

*w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w miejscowości Zmysłówka*

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r., nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r Nr 102 poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 23 kwietnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodzisko Dolne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 40 poz.1065 z 2008 roku)

**Wójt Gminy Grodzisko Dolne  
zarządza co następuje**

**§1**

Podaje się do publicznej wiadomości sporządzone wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiące odpowiednio załączniki nr 1 i 2 do zarządzenia.

**§2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**

*mgr Justyna Chmura*

29 XI 2010r.

**Wykaz**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie**  
**Gminy Grodzisko Dolne położonej w miejscowości Zmysłówka**

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza brutto
1	206	1.1407	<p>działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniowo - zagrodową oraz pod uprawy rolne</p> <p><b>Budynek mieszkalny</b> – dom parterowy, niepodpiwniczony, zbudowany w technologii tradycyjnej o powierzchni użytkowej 90 m<sup>2</sup> / 3 pokoje, kuchnia, korytarz/. Obiekt jest wyposażony w wewnętrzną instalację wodociągową i energetyczną. Pokrycie dachu dachówka cementowa. Okna i drzwi do wymiany. Na ścianach liczne zawilgocenia. Stan techniczny zły. Budynek wymaga remontu.</p> <p><b>Budynek gospodarczy /stajnia/</b> o pow.120 m<sup>2</sup> murowany zbudowany z czerwonej cegły, kryty dachówką. Wymaga remontu.</p> <p><b>Budynek gospodarczy /stodola/</b> o konstrukcji szkieletowo drewnianej. Wypełnienie ścian stanowią deski gr.19 mm. Więźba drewniana stolcowa kryta dachówką ceramiczną. Dobudówka wybudowana została również jako szkielet drewniany kryty dachówką ceramiczną. Budynek w złym stanie technicznym.</p> <p><b>Suszarka na tytoń</b> – budynek parterowy, murowany z cegły ceramicznej pełnej. Dach stanowi stropodach żelbetowy kryty papą. Budynek wymaga remontu</p> <p>Na działce znajduje się stary sad i mały stawek wodny, w którym mogą być hodowane ryby.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisko Dolne przedmiotowa nieruchomość położona jest częściowo na rolniczych przestrzeniach produkcyjnych a częściowo na obszarach o korzystnych warunkach klimatycznych dla osadnictwa. Nieruchomość ma urzędzoną księgę wieczystą nr 30 449 w Sądzie Rejonowym w Leżajsku.</p> <p>Działka nie jest obciążona.</p> <p><b>Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</b></p>	150 407 zł

Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r Nr 102 poz 651. z późniejszymi zmianami/ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje poprzednim właścicielom lub jego spadkobiercom, którzy do dnia 2010 roku zgłoszą wnioski o nabycie po cenie jak w ogłoszeniu. Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży udzielane są w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne, pokój nr 14 w godzinach 8 - 15 tel. nr /17/ 2428265 lub /17/ 2436003 w.241

Grodzisko Dolne, dnia 29 listopada 2010 rok

RADCA PRAWNY

mgr Stanisław Kuriół

WOJEWÓDZTWO  
mgr Jacek Chmura

**Wykaz**  
**nieruchomości przeznaczonych do**  
**sprzedaży na terenie gminy Grodzisko Dolne**

położonej w miejscowości **Zmysłówka** gmina Grodzisko Dolne będąca własnością  
Gminy Grodzisko Dolne

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza /brutto/
1	352/3	0.2233	<p>Nieruchomość jest niezabudowana, teren działki równy, w kształcie wieloboku. Dojazd drogą gminną. Działka sąsiaduje z działkami zabudowanymi, budowlanymi niezabudowanymi i leśnymi. Wyposażona jest w infrastrukturę energetyczną i wodociągową. Zgodnie z Planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisko Dolne część przedmiotowej nieruchomości /ok.0.1433 ha /położona jest w konturze MN1 – zabudowa jednorodzinna natomiast ok.0.08 ha w konturze ZP –zieleni urządzona.</p> <p>Ma urządzoną księgę wieczystą nr D7222/I/35/95 w Sądzie Rejonowym w Leżajsku</p> <p>Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</p>	34 443 zł

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży udzielane są Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne, pokój nr 14 w godzinach 8 - 15 tel. nr /0-17/ 2428265 lub /0-17/ 2436003 w.241

Grodzisko Dolne , dnia 29 listopada 2010 rok

**WÓJT GMINY**  
  
mgr Andrzej Chmura

**PRAWNY**  
  
mgr Andrzej Chmura