

Protokół nr XIV/1/07
z sesji Rady Gminy Grodzisko Dolne
odbytej w dniu 30 listopada 2007r.
w budynku Urzędu Gminy

XIV sesja Rady Gminy Grodzisko Dolne rozpoczęła obrady o godz. 9.00 w dniu 30 listopada 2007r. W sesji udział wzięło 14-tu radnych zgodnie z załączoną listą obecności. Nieobecny nieusprawiedliwiony – Stanisław Grzywna. Obradom przewodniczył Jerzy Gdański – Przewodniczący Rady Gminy. Protokołowała Janina Rydzik - inspektor ds. obsługi Rady Gminy.

Na wstępie Przewodniczący obrad powitał przybyłych na sesję radnych Rady Gminy, Wójta Gminy mgr Jacka Chmurę, Z-cę Wójta Gminy mgr inż. Arkadiusza Telkę, Pana mgr Władysława Miazgę – Naczelnika Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Leżajsku, sołtysów z terenu gminy, kierowników gminnych jednostek organizacyjnych oraz wszystkich przybyłych na sesję.

Przewodniczący obrad stwierdził, że w dzisiejszej sesji uczestniczy 14-tu radnych, co pozwala Radzie Gminy podejmować prawomocne uchwały. Poinformował radnych, że zgodnie z przyjętym zwyczajem, z protokołem z ostatniej sesji mogli zapoznać się w Biuletynie Informacji Publicznej, albo w biurze Rady Gminy. Zapytał: Czy ktoś z radnych chce zgłosić zastrzeżenia do protokołu z ostatniej sesji. Nie zgłoszono zastrzeżeń. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że ewentualne uwagi do protokołu z ostatniej sesji mogą radni zgłaszać w formie pisemnej na ręce Wiceprzewodniczącej Rady Gminy w trakcie trwania obecnej sesji. Zostaną one dołączone do protokołu, którego dotyczą. Wszyscy radni obecni na sesji głosowali za przyjęciem protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy odbytej w dniu 6 listopada 2007r.

Przystąpiono do przyjęcia porządku obrad. Nie zgłoszono wniosków o jego zmianę lub poszerzenie.

Porządek obrad XIV sesji:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad oraz przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy.
2. Informacja o pracy Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.
3. Zapytania i interpelacje.
4. Podjęcie uchwał w sprawach podatków i opłat lokalnych na 2008r.
5. Analiza projektu budżetu gminy na 2008r.
6. Wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2007.
7. Podjęcie uchwały w sprawie intencji przystąpienia do wspólnej realizacji zadań publicznych w zakresie gospodarki odpadami.
8. Gospodarka mieniem komunalnym.
9. Sprawy różne i wolne wnioski.
10. Zakończenie XIV sesji Rady Gminy.

Realizacja porządku obrad:

Ad. 1 Przewodniczący obrad stwierdził, że punkt pierwszy porządku obrad uważa za zrealizowany.

Ad. 2 Informacja o pracy Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.

Wójt Gminy omówił swoje działania w okresie od 7 listopada br. Zdał relację z 4ch zebrań wiejskich, jakie odbyły się w listopadzie br. w sołectwach: Laszczyny, Chodaczów, Wólka Grodziska i Grodzisko Nowe oraz przedstawił zgłoszone na tych zebraniach wnioski mieszkańców.

Poinformował obecnych na sesji, że na wniosek radnego Feliksa Szklanego na dzisiejszą sesję został zaproszony przedstawiciel Starostwa Leżajskiego, Pan mgr inż. Władysław Miazga Naczelnik Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Leżajsku. Nadmienił, że Starostwo Powiatowe jest organem prowadzącym scalenie na terenie tut. Gminy.

Przewodniczący obrad udzielił głosu Panu Naczelnikowi W-łu Geodezji i poprosił go o wyjaśnienie, na jakim etapie jest w tej chwili scalenie gruntów na terenie sołectwa Grodzisko Górne.

Pan Wł. Miazga przedstawił kolejne etapy legalizacji scalenia w sołectwie Grodzisko Górne. W tej chwili są wzywane osoby, które złożyły skargi, aby doprowadzić do ich pozytywnego rozstrzygnięcia lub uzyskania ugody, a potem będzie przeprowadzone ponowne czytanie decyzji.

Radny Szklanny – między ludźmi krążyły różne wersje na temat wstrzymania scalenia. Po wyjaśnieniu Naczelnika Miazgi wiemy już, że przyczyną tego stanu były i są osoby wnoszące skargi. Powoduje to przeciąganie się procedur w czasie. Radny Szklanny zwrócił uwagę, że Sąd rozpatrujący sprawę scalenia nie bierze pod uwagę strat, jakie ponoszą właściciele działek i Urzędy z powodu przeciągających się procedur.

Radny Kryla – najlepiej by było, aby ktoś ze Starostwa wziął udział w zebraniu wiejskim i wyjaśnił ludziom prawdę o scaleniu. Zapytał: Co z rekultywacją gruntów poscaleniowych w przyszłym roku.? Zgłosił, że droga wyjazdowa z pól k. mostu na Jasieńcu jest usytuowana w złym miejscu. Wyjazd na drogę powiatową wypada na łuku drogi, gdzie jest ograniczona widoczność.

Radny Czerwonka – obok działki jest odłóg i można by było przesunąć drogę. Naczelnik Miazga wyjaśnił, że w tej chwili raczej nie ma możliwości zmiany przebiegu drogi dojazdowej do pól w tym miejscu. Podczas wjazdu na drogę powiatową trzeba zachować szczególną ostrożność. Sprawa będzie rozpoznana i będą prowadzone działania zmierzające do rozwiązania problemu. Radny Kryla – dobrze by było, aby ktoś ze Starostwa spotkał się z rolnikami przy tej drodze, wysłuchał ich racji i uwzględnił je w rozwiązaniu problemu.

Naczelnik Miazga powiedział, że czytanie decyzji przewidziane jest na m-c styczeń przyszłego roku, więc chyba wcześniej robienia zebrania nie ma sensu. Nadmienił, że przy przekazywaniu gospodarstwa rolnego za emeryturę dla 1 następcy możliwe jest jego przekazanie wg starego stanu posiadania. Warunkiem jest przekazywanie gospodarstwa w całości.

Wójt Gminy – sytuacja prawna wskazuje, że temat scalenia w Grodzisku Górnym jeszcze długo będzie trwać. Jest dużo problemów, zarówno dla mieszkańców Grodziska Górnego jak i dla Urzędu Gminy. Nie można budować dróg i mostów. W styczniu odbędzie się czytanie decyzji scaleniowej, ale i tak nie wszyscy będą zadowoleni, dalej będą wnoszone skargi.

Naczelnik Miazga – większość skarg jest czysto złośliwa, wynika ze skłócenia sąsiadów, a cierpią na tym wszyscy.

Przewodniczący obrad podziękował Panu Władysławowi Miazga za udział w sesji i udzielenie wyjaśnień na temat scalenia w Grodzisku Górnym.

Udzielił głosu Kierownikowi Rewiru Dzielnicowych Gminy Grodzisko Dolne asp. Janowi Kućło. Pan Kierownik Rewiru postulował o przeznaczenie z budżetu gminy na rok 2008 środków na dodatkowe zatrudnienie w okresie letnich (2 m-ce) 2-ch policjantów niezbędnych do utrzymania porządku w okolicach zbiornika wodnego Czyste. Na ten cel potrzebna jest kwota ok. 5 tys. zł. W tej sprawie Komenda Powiatowa Policji wystosowała pismo do Wójta Gminy.

Wójt Gminy uznał za konieczne zwiększenie obsady patroli policyjnych w okolicy zbiornika wodnego w okresie wakacji. Zaproponował następujące rozwiązanie: należy zabezpieczyć w projekcie budżetu gminy 5 tys. zł, ale jednocześnie zwrócić się do Komendy Wojewódzkiej Policji w Rzeszowie o zwiększenie etatów na terenie tut. gminy. W przypadku negatywnej odpowiedzi, środki na dodatkowe zatrudnienie policjantów będą zabezpieczone w budżecie.

Przewodniczący obrad poddał wniosek Wójta Gminy pod głosowanie. Za jego przyjęciem głosowało 13-tu radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu, przeciwnych nie było.

Dyrektor Ośrodka Kultury mgr Katarzyna Mach-Wawrzaszek zgłosiła potrzebę zatrudnienia w Ośrodku Kultury akustyka odpowiedzialnego m.in. za nagłośnienie. Osoba ta mogłaby też poprowadzić chór czy zespół śpiewaczy. Pan Kuźniar nadal miałby zatrudnienie w Ośrodku Kultury.

Radny Kubis poparł prośbę Pani Dyrektor. Powiedział, że taka osoba mogłaby poprowadzić zespół ludowy.

Radny Hospod- nagłośnienie imprez faktycznie daje wiele do życzenia, trzeba coś z tym zrobić.

Radny Szklanny – winę za złe nagłośnienie ponosi nie tylko akustyk, ale chyba jest to też wina przestarzałego sprzętu.

Wójt Gminy zdecydowanie poparł wniosek Pani Dyrektor Ośrodka Kultury. Plan finansowy Ośrodka Kultury przewiduje na 2008r. 20 tys. zł więcej. Jeżeli Pani Dyrektor zmieści się w budżecie, to jak najbardziej jest za zatrudnieniem akustyka. Pani Dyrektor OK – zatrudniona w Ośrodku Kultury Pani Burda-Król prawdopodobnie będzie od nowego roku pracować na pełny etat w gm. Tryńcza, więc może będą oszczędności.

Za wnioskiem Pani Dyrektor Ośrodka Kultury głosowało 13-tu radnych. jeden wstrzymał się od głosu, przeciwnych nie było.

Ad. 3 Zapytania i interpelacje.

Radni nie zgłosili zapytań czy interpelacji

Ad 4. Podjęcie uchwał w sprawach podatków i opłat lokalnych na 2008r.

Wójt Gminy dokonał wprowadzenia do tematu podatków i opłat lokalnych na rok przyszły. Przedstawił m.in. aktualnie obowiązujące i proponowane na 2008r. stawki podatków i opłat lokalnych w sąsiednich gminach oraz w gminie Grodzisko Dolne. Z zestawienia wyraźnie wynikało, że stawki podatków w tut. gminie są najniższe. Nawet jeżeli na 2008r. Rada Gminy przyjmie proponowany wzrost podatków, to i tak nie dorównamy sąsiednim gminom. Wójt Gminy nadmienił, że stawki podatków były omawiane na posiedzeniach komisji stałych Rady Gminy, które odbyły się w dniu 28 listopada br. Komisje pozytywnie zaopiniowały prawie wszystkie propozycje stawek podatkowych. Proponowane przez Komisje zmiany zostały uwzględnione w projektach uchwał podatkowych. Skarbnik Gminy przedstawił projekty uchwał w sprawach podatków i opłat lokalnych na 2008r.:

1) projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości;

nie zarejestrowano zgłoszeń do dyskusji – W głosowaniu wzięło udział 14-tu radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 13-tu, 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała Nr **XIV/82/07** stanowi załącznik do protokołu.

2) projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny 1q żyta stanowiącej podstawę obliczenia stawki podatku rolnego – nie zarejestrowano zgłoszeń do dyskusji. W głosowaniu wzięło udział 14-tu radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 13-tu, 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała Nr **XIV/83/07** stanowi załącznik do protokołu.

3) projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych- Skarbnik Gminy wyjaśnił, że proponowana przez komisje RG stawka podatku od autobusów została uwzględniona w przedstawionym projekcie uchwały. Nie zarejestrowano zgłoszeń do dyskusji. W głosowaniu wzięło udział 14-tu radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 12-tu radnych, 2-ch wstrzymało się od głosu, nie było głosów przeciwnych. Uchwała Nr **XIV/84/07** stanowi załącznik do protokołu.

Zastępca Wójta Gminy przedstawił projekty uchwał dotyczących opłat za usługi komunalne:

1) w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Grodzisko Dolne. Wójt Gminy wyjaśnił, że w tym roku zostały przeprowadzone kontrole przyłączy kanalizacyjnych, co spowodowało zwiększenie ilości ścieków, jakie spłynęły do oczyszczalni ścieków. Pozwoli to utrzymać w roku 2008 cenę ścieków na poziomie z roku bieżącego. Dalej będą prowadzone działania zmierzające do przymuszenia gospodarstw domowych do przyłączenia się do kanalizacji w sołectwach, gdzie sieć przebiega. Symbolicznie zmieni się dotacja dla Zakładu Gospodarki

Komunalnej z 60 tys. zł do 58 tys. zł. Brak zbilansowania się kosztów funkcjonowania Zakładu Gospodarki Komunalnej wymusi na Zakładzie podjęcie działań zmierzających do zdobycia większej ilości ścieków dla oczyszczalni. Proponuje się podwyższenie ceny wody o 0,05 zł, czyli cena wody za 1q w przyszłym roku będzie wynosić 2,05 zł (netto), cena ścieków bez zmian tzn. z dotacją - 2,40 zł (netto), bez dotacji - 3,13 zł za 1q. Proponowane ceny wody i ścieków uzyskały pozytywne opinie wszystkich komisji stałych Rady Gminy. Radny Ryfa zapytał: Czy można odwapnić wodę?

Z-ca Wójta Gminy wyjaśnił, że nie jest to możliwe w sieci wodociągowej, natomiast każde gospodarstwo domowe może się wyposażyć w komplet filtrów, które odkamieniają wodę.

Za przyjęciem wyżej wymienionych taryf na wodę i ścieki głosowało 14-tu radnych (wszyscy obecni na sesji). Uchwała nr **XIV/85/07** stanowi załącznik do protokołu.

2) projekt uchwały zmieniający uchwałę nr XVI/95/99 Rady Gminy z dnia 16 grudnia 1999r. dotyczącą ustalenia opłat za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania stałych odpadów komunalnych. W dyskusji nad przedstawionym projektem uchwały głos zabrali:

Wójt Gminy poinformował obecnych na sesji, że znacznie wzrosły opłaty za tzw. składowanie śmieci; z 25 zł za 1 t do 75 zł za 1 tonę. Trzeba było unieważnić przetarg na odbiór śmieci ze względu na zbyt małe środki zabezpieczone w projekcie budżetu gminy na 2008r. na ten cel. Z tego względu stawki opłat za odbiór śmieci na terenie gminy muszą wzrosnąć dwukrotnie. Mieszkańcy koniecznie muszą się przekonać do segregacji odpadów, a worki czarne oraz kubły wystawiać do końca napełnione. W „Gazecie z Grodziska i okolic” będzie zamieszczony apel w tej sprawie.

Pani Maria Majkut – Miejski Zakład Komunalny w Leżajsku powinien wyposażyć każde gospodarstwo domowe w komplet kolorowych worków do segregacji odpadów.

Za przyjęciem omawianej uchwały głosowali wszyscy radni obecni na sesji (14). Uchwała nr **XIV/86/07** stanowi załącznik do protokołu.

Skarbnik Gminy mgr inż. Andrzej Rydzik poinformował w skrócie o zasadach naliczania podatku leśnego. Powiedział, że wszystkie komisje Rady Gminy opowiedziały się za utrzymaniem urzędowej ceny drzewa stosowanej przy obliczaniu podatku leśnego. Wobec tego nie ma potrzeby podejmowania w tej sprawie stosownej uchwały.

Inspektor Maria Pieniążek przedstawiła projekty uchwał określających stawki czynszów za najem lub dzierżawę nieruchomości mienia gminnego od 2008r., z zaznaczeniem, że projekty te uwzględniają propozycje stawek zgłoszonych przez komisje stałe Rady Gminy:

1) projekt uchwały w sprawie ustalenia czynszów za najem lokali i pomieszczeń użytkowych stanowiących własność gminy - nie zgłoszono zapytań

– za przyjęciem uchwały głosowało 12-tu radnych, przeciwnych nie było, 2-ch wstrzymało się od głosu. Uchwała nr **XIV/87/07** stanowi załącznik do protokołu.

2) projekt uchwały w sprawie ustalenia czynszów za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy – nie było zapytań – za przyjęciem uchwały głosowali wszyscy radni obecni na sesji (14). Uchwała nr **XIV/88/07** stanowi załącznik do protokołu.

Po uchwaleniu podatków i opłat Przewodniczący obrad ogłosił 10 minutową przerwę. Po przerwie nastąpiła dalsza realizacja porządku obrad:

Ad 5. Analiza projektu budżetu gminy na 2008r.

Wójt Gminy przedstawił założenia do projektu budżetu gminy na 2008r. Omówił zadania inwestycyjne, realizację których planuje się rozpocząć lub kontynuować w roku przyszłym. Powiedział, że w projekcie budżetu za priorytetowe uznano inwestycje już rozpoczęte. Nowe inwestycje będą rozpoczynane tylko wtedy, gdy będą już zawarte umowy na dofinansowanie zewnętrzne.

Skarbnik Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy Grodzisko Dolne na rok 2008. W dyskusji nad projektem budżetu gminy głos zabrali:

Radny Feliks Szklanny – w projekcie budżetu gminy na rok przyszły założono zmniejszenie środków na modernizację stadionu w Grodzisku Górnym. Czy nie lepiej by było przeznaczyć potrzebną do zakończenia tej inwestycji pulę środków i zakończyć zadanie?

Skarbnik Gminy odpowiedział, że ze względu na ograniczone środki budżetowe koniecznym jest rozłożenie tej inwestycji w czasie.

Wójt Gminy powiedział, że będzie złożony wniosek na modernizację stadionu i zakończenie rozbudowy szatni. Na budynek szatni możemy uzyskać do 500 tys. zł. Zadanie to planuje się zakończyć w ciągu 3 lat oczywiście, jeżeli uda się otrzymać dofinansowanie.

Radny Stanisław Kubis – na Szkołę w Wólce Grodziskiej miał być 1 mln zł, a jest zapisane 1.200 tys. zł.

Wójt Gminy – z budżetu gminy na to zadanie wydamy 1 mln zł, ale przy dofinansowaniu zewnętrznym może być wydatkowane więcej.

Radny Stanisław Ryfa – w projekcie jest zapisane 500 tys. zł na modernizację i adaptację remizy OSP w Laszczynach pod potrzeby Warsztatów Terapii Zajęciowej, ale jak wiadomo, te środki będą uruchomione tylko w przypadku zewnętrznego dofinansowania. Lepiej zapisać 150 tys. zł, ale żeby to były pewne pieniądze.

Wójt Gminy- planuje się modernizację i doposażenie budynku remizy OSP w Laszczynach pod potrzeby WTZ, a to są bardzo duże koszty. Będzie tam 6 pracowni. Liczymy na uzyskanie środków zewnętrznych. Mamy obietnicę z PFRON-u na ponoszenie kosztów funkcjonowania Warsztatów, ale na modernizację musimy szukać środków gdzie indziej. Są to zbyt duże koszty, aby

mogła je ponieść gmina. Nie ma sensu przeznaczać 150 tys. z budżetu gminy, jeżeli nie uzyskamy zewnętrznego dofinansowania.

Nie zarejestrowano więcej zgłoszeń do dyskusji nad projektem budżetu gminy na 2008r.

Ad 6. Wprowadzenie zmian w budżecie gminy na rok 2007.

Skarbnik Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2007r. i dokonał omówienia poszczególnych pozycji projektu uchwały.

Przewodniczący komisji stałych Rady Gminy nie zgłosili zastrzeżeń do proponowanych zmian i przedstawili pozytywne opinie swoich komisji o projekcie uchwały.

Przystąpiono do głosowania. W głosowaniu wzięło udział 14-tu radnych. Za projektem uchwały głosowało 14-tu radnych. Uchwała nr **XIV/89/07** stanowi załącznik do protokołu.

Ad.7 Podjęcie uchwały w sprawie intencji przystąpienia do wspólnej realizacji zadań publicznych w zakresie gospodarki odpadami

Wójt Gminy przedstawił projekt utworzenia Zakładu Gospodarki Odpadami, który objąłby swoim działaniem kilka powiatów. Inicjatorem tego pomysłu jest Urząd Miasta Leżajska. Wnioskował o podjęcie uchwały w sprawie intencji przystąpienia do wspólnej realizacji zadań publicznych w zakresie gospodarki odpadami.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały. Za jej przyjęciem głosowało 14-tu radnych. Uchwała nr **XIV/90/07** stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 8 Gospodarka mieniem komunalnym.

Inspektor Maria Pieniążek przedstawiła projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej jej użytkownikowi wieczystemu. Wyjaśniła, że przedmiotem zbycia będzie działka w Zmysłówce o pow. 0,04 ha, w stosunku do której prawo użytkowania wieczystego posiadał Pan Edward Wojnar.

Nie zgłoszono zapytań. Za przyjęciem uchwały głosowali wszyscy radni obecni na sesji (14). Uchwała nr **XIV/91/07** stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 9 Sprawy różne i wolne wnioski

Wójt Gminy przedstawił sprawę przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności działki będącej w użytkowaniu Państwa Dziurzyńskich. W interesie gminy jest, aby przed dokonaniem przekształcenia wydzielić z tej działki pas na drogę dojazdową do placu targowego. Prawdopodobnie nie będzie takiej zgody. Próba wykupienia działki po Panu Lei też jest mało realna.

Pani Dyrektor Majkut – właściciele „Myśliwskiej” wydali duże pieniądze na zakup tej nieruchomości. Drogę można wyciąć z działki P. Misztala i będzie bezpieczniejszy wjazd. Przy restauracji jest i tak za mało miejsca do parkowania.

Wójt Gminy: Pani Dziurzyńska może prowadzić działalność gospodarczą przy obecnym stanie prawnym działki i nie musi jej wykupywać. Natomiast Gmina musi zabezpieczyć drugi wjazd z placu targowego. Zaproponował przenieść tę sprawę na następną sesję, kiedy to już będą znane stanowiska poszczególnych stron.

Ad.10 Zakończenie XIV sesji Rady Gminy.

O godz. 15.10 Przewodniczący obrad ogłosił XIV sesję Rady Gminy Grodzisko Dolne za zamkniętą.

Protokolant

Przewodniczący obrad

Janina Rydzik

Jerzy Gdański